

**Zápisnica**  
**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Litmanová**  
**konaného dňa 26.06.2019**

---

**Prítomní:** Mgr. Nataša Hlinková, starostka obce

Poslanci: Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák  
Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký, Ing. Peter Rusiňak,

Ing. Martin Brilla – kontrolór obce

Ing. Lukáš Rusiňak – zamestnanec obce

**Ďalší prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1.**

**Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Nataša Hlinková, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je zasadania schopné, predniesla návrh programu, ktorý bol poslancom a HK doručený pozvánkou. Program bol v zákonnej lehote zverejnený na webstránke obce a úradnej tabuli.

Poslanci program **schválili**, OZ **určilo** za zapisovateľa Ing. Lukáš Rusiňak, **zvolilo** NK a

overovateľov zápisnice: Mgr. Nadežda Hlinková, Ing. Martin Hlinka.

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba NK a overovateľov zápisnice, schválenie programu 5. zasadnutia OZ
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Litmanová za rok 2018
3. Schválenie záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2018
4. Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v obci - schválenie
5. Informácie:
  - a) kanalizácia v obci – vypracovanie štúdie
  - b) projekt MŠ
  - c) Litmanovské slávnosti 2019
  - d) hasičská zbrojnica – podanie projektu
6. Schválenie zámeru zriadenia sociálneho podniku, obchodnej spoločnosti, s cieľom zatraktívnenia ubytovacích a stravovacích služieb v obci s dorazom na zvýšenie potenciálu rozvoja turistického ruchu
7. Žiadosť o užívanie obecného pozemku, Katarína Šmigel'ová, Litmanová 160
8. Žiadosť o vypracovanie novej kúpno-predajnej zmluvy, Anna Kleinová, Popradská 1769/7, Stará Ľubovňa
9. Rôzne
10. Záver

**Uznesenie č. 1/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**a) schvaľuje**

program zasadnutia OZ podľa doloženej pozvánky,

**b) volí**

NK a overovateľov zápisnice: Mgr. Nadežda Hlinková, Ing. Martin Hlinka

**c) určuje**

za zapisovateľa: Ing. Lukáša Rusiňaka

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0.

**K bodu 2.**

**Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Litmanová za rok 2018**

Hlavný kontrolór predložil svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2018 a zároveň uviedol, že návrh záverečného účtu obce za rok 2018 ako aj celkové spracovanie ekonomickej agendy v obci za rok 2018 je vedené prehľadným a precíznym spôsobom. Obec hospodárila zodpovedne, plnila si svoje zákonné povinnosti, má dobrú finančnú kondíciu a predpoklady k ďalšiemu rozvoju. V aktuálnom období sa bude realizovať významná investícia do vzdelávania: „Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy v obci Litmanová“ a sú rozpracované aj ďalšie menšie projekty, ktoré čakajú na výzvy z EŠIF. Hlavný kontrolór obce odporučil OZ schváliť záverečný účet obce za rok 2018 bez výhrad. Uvedené stanovisko hlavného kontrolóra obce tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesenie č. 2/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2018

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0.

**K bodu 3.**

**Schválenie záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2018**

V tomto bode bol predložený na schválenie návrh Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2018. Ekonóm obce Ing. Lukáš Rusiňak informoval, že záverečný účet bol poslancom OZ zaslaný v predstihu na ich emailové adresy a zverejnený na úradnej tabuli a stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Následne vyzval poslancov, aby sa pýtali na konkrétne položky ktoré im nie sú jasné. K návrhu záverečného účtu nemali poslanci žiadne otázky. Po prerokovaní bol následne záverečný účet poslancami schválený. Návrh záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2018 tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesenie č. 3/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**a) potvrdzuje**

financovanie schodku v priebehu roka 2018 v zmysle §16, ods.8 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 19 566,15 zo zostatku FO.

**b) schvaľuje**

prerokovanie Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2018 podľa §16, odst. 10, písm a, Zákona č.583/2004 Z.z. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výrokom:

**„celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.**

**c) schvaľuje**

tvorbu rezervného fondu vo výške **32 933,85 €** zo zostatku finančných operácií.

**d) schvaľuje**

použitie zisku z podnikateľskej činnosti vo výške **33,24 €** na vybavenie kuchyne podnikateľskej činnosti.

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak , Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0

**K bodu 4.**

**Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v obci – schválenie**

V tomto bode starostka oboznámila poslancov s prevádzkovým poriadkom multifunkčného ihriska a predniesla zmeny, ktoré bolo potrebné do prevádzkového poriadku zapracovať, najmä:

- prevádzkové hodiny multifunkčného ihriska
- povinnosti užívateľa
- správca, ...

Prevádzkový poriadok vypracoval poslanec Mgr. Vasil' Vislocký. Poslanci sa zhodli na tom, že je potrebné spraviť menšie opravy na multifunkčnom ihrisku a v budúcnosti zrekonštruovať miestnosť, kde je odložená sieť a stĺpy na tenis, nohejbal, volejbal. Starostka navrhla spraviť brigádu a opraviť zatiaľ aspoň menšie závady, ktoré sú na ihrisku. Zároveň podotkla, že je potrebné nájsť správcu multifunkčného ihriska. Môže sa dospelá osoba osobne v prípade záujmu prihlásiť priamo u starostky. Poplatok za vstup na multifunkčné ihrisko bol stanovený na 2 € /max 2 hodiny/. Záloha za kľúč od multifunkčného ihriska bude vo výške 10 €. Poplatok je potrebné zaplatiť do pokladne obce vopred, počas pracovných dní. Vstup detí na multifunkčné ihrisko je možný len v doprovide dospelaj osoby (do 15 rokov). Poplatky za multifunkčné ihrisko sa začnú vyberať od 01.08.2019. Návrh prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesenie č. 4/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**schvaľuje**

prevádzkový poriadok podľa návrhu s doplňujúcimi zmenami

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak , Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0

**K bodu 5.**  
**Informácie:**

**a) kanalizácia v obci – vypracovanie štúdie**

Starostka informovala poslancov, že je možnosť získať dotáciu na kanalizáciu z prostriedkov MAS PpR (Miestna akčná skupina - Partnerstvo pre región), Výzva 7.2. Poslanci však navrhli využiť tieto prostriedky na opravu ciest a vodovodu. Je potrebné odstrániť poruchy o ktorých sa vie a prečistiť jímky (nádržky). Taktiež bude potrebné analyzovať aké sú náklady na údržbu vodovou a prehodnotiť aktuálny paušálny poplatok za údržbu obecného vodovodu. Zvolať verejnú schôdzu a vysvetliť ľuďom, aké sú náklady na údržbu vodovodu, prípadne ich informovať, aké sú poplatky v okolitých obciach. K oprave ciest sa vyjadril hlavný kontrolór obce, ktorý navrhol osloviť PSK a dohodnúť podmienky, za ktorých by cesta prešla pod ich správu.

**b) projekt MŠ**

Verejné obstarávanie na práce v MŠ stále neprebehlo. Práce začnú pravdepodobne až na jeseň. Obec bude žiadať o odklad termínu ukončenia realizácie projektu.

**c) Litmanovské slávnosti 2019**

Starostka informovala o aktuálnom zabezpečení Litmanovských slávností.

**d) hasičská zbrojnica – podanie projektu**

Bola vypracovaná projektová dokumentácia a podaná žiadosť o NFP na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice.

**Uznesenie č. 5/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**berie na vedomie**

informácie o podaných projektoch a možnostiach ďalších výziev

***Hlasovanie:***

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0

**K bodu 6.**

**Schválenie zámeru zriadenia sociálneho podniku, obchodnej spoločnosti, s cieľom zatraktívnenia ubytovacích a stravovacích služieb v obci s dorazom na zvýšenie potenciálu rozvoja turistického ruchu**

Vytvorením sociálneho podniku by obec ušetrila náklady na mzdy v prípade zamestnania znevýhodnených osôb alebo zraniteľných osôb. Úrad práce sociálnych vecí a rodiny preplatí 40-70 % oprávnených nákladov skutočne vynaložených na každého takého zamestnanca. Treba osloviť ľudí na jednotlivé pozície, ktoré je potrebné obsadiť. Taktiež rozplánovať aká je predstava do budúcnosti, keďže sa činnosť sociálneho podniku dá postupne rozširovať.

### **Uznesenie č. 6/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

#### **schvaľuje**

zámer zriadenia sociálneho podniku, obchodnej spoločnosti, s cieľom zatriktívnenia ubytovacích a stravovacích služieb v obci s dorazom na zvýšenie potenciálu rozvoja turistického ruchu

#### **Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0

#### **K bodu 7.**

##### **Žiadosť o užívanie obecného pozemku, Katarína Šmigel'ová, Litmanová 160**

V tomto bode programu bola predložená žiadosť p. Kataríny Šmigel'ovej o užívanie časti obecného pozemku parcely č. 571/1.

OZ sa zaoberalo žiadosťou a neschválilo zámer na prenájom pozemku.

#### **K bodu 8.**

##### **Žiadosť o vypracovanie novej kúpno-predajnej zmluvy, Anna Kleinová, Popradská 1769/7, Stará Ľubovňa**

V tomto bode programu bola predložená žiadosť p. Anny Kleinovej o vypracovanie novej kúpno-predajnej zmluvy. Jedná sa o parcelu číslo CK N 571/5 o výmere 84 m<sup>2</sup> a parcelu číslo CK N 577/8 o výmere 24 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú oproti rodinnému domu č. 164. Menovaná žiada o vypracovanie novej kúpno-predajnej zmluvy z dôvodu, že vlastníkom pozemkov je stále obec, keďže Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor (vtedy ešte pod názvom: Správa katastra v Starej Ľubovni) pre nedostatky konanie vo veci vkladu do katastra prerušil a neskôr zastavil.

OZ žiada doplniť k žiadosti rozhodnutie o prerušení a rozhodnutie o zastavení konania (s uvedením dôvodov) a následne sa bude predmetnou situáciou zaoberať.

#### **K bodu 9.**

##### **Rôzne**

V tomto bode vystúpil Ing. Lukáš Rusiňak – ekonóm obce, ktorý predložil rozpočtové opatrenie č. 2. Detailne priblížil poslancom všetky zmeny, ktoré navrhuje v rozpočte urobiť. Zároveň boli podrobne zdôvodnené príčiny zmien. Šlo o situácie týkajúce sa nevyhnutných výdavkov (napr. so zabezpečením projektovej dokumentácie). K návrhu rozpočtového opatrenia č. 2 nemali poslanci žiadne doplňujúce otázky.

### **Uznesenie č. 7/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 2 podľa prílohy, ktorá je prílohou zápisnice

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,

Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0                      Zdržalo sa: 0                      Neprítomný: 0                      Nehlasovali: 0

**Uznesenie č. 8/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**schvaľuje**

Doplnok k uzneseniu č. 4/4/2019

**Zámer obce Litmanová previesť vlastníctvo majetku obce: „Nehnutelnosť č.2“**

**na nadobúdateľa SVP, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica**

**formou zámennej zmluvy za „Nehnutelnosť č.1“**

*spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov*

Obec Litmanová v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer previesť vlastníctvo majetku obce nasledovne:

**„Nehnutelnosť 1“** parcely č. C KN č. 577/13 s výmerou 323 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v obci Litmanová, v katastrálnom území Litmanová, okres Stará Ľubovňa, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1749, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu v Starej Ľubovni ako ostatné plochy o výmere 323 m<sup>2</sup> vo vlastníctve SVP š.p., Banská Štiavnica.

**na Obec Litmanová, podľa citovaného zákonného ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

za „Nehnutelnosť č. 2“ parcely č. C KN č. 92/6 s výmerou 323 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v obci Litmanová, v katastrálnom území Litmanová, okres Stará Ľubovňa, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1481, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu v Starej Ľubovni ako vodná plocha o výmere 323 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Litmanová.

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na potreby vlastníkov.

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,  
Ing. Jaroslav Rusiňák, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0            Zdržalo sa: 0            Neprítomný: 0            Nehlasovali: 0

V tomto bode taktiež hlavný kontrolór obce informoval poslancov, že bol zvolený za hlavného kontrolóra Mesta Prešov a k 30.06.2019 sa vzdáva funkcie hlavného kontrolóra Obce Litmanová. Poslanci a starostka obce poďakovali hlavnému kontrolórovi za jeho odvedenému prácu pre obec a popriali mu veľa síl pri vykonávaní funkcie hl. kontrolóra mesta Prešov. Ekonóm obce Ing. Lukáš Rusiňák taktiež poďakoval hlavnému kontrolórovi obce za cenne rady a pomoc po nástupe na pozíciu ekonóma obce, ako aj počas celého obdobia, počas ktorého zastával funkciu hlavného kontrolóra obce.

**Uznesenie č. 9/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**berie na vedomie**

informácie o ukončení činnosti hlavného kontrolóra obce k 30.06.2019

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,  
Ing. Jaroslav Rusiňák, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0            Zdržalo sa: 0            Neprítomný: 0            Nehlasovali: 0.

V bode rôzne Mgr. Nadežda Hlinková informovala o potrebe riešiť chodníky a kanály v časti vstupu do obce, tzv. Luhy. Dôvodom je zasypávanie terénu, čo spôsobuje, že v čase silných dažďov, stekajúca voda nemá kadiaľ pretekať a vylieva sa na cestu.

**Uznesenie č. 10/5/2019:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová

**berie na vedomie**

informácie o potrebe riešiť chodníky a kanál v časti obce „Luhy“.

**Hlasovanie:**

Za: 7, Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Mgr. Nadežda Hlinková,  
Ing. Jaroslav Rusiňák, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil' Vislocký

Proti: 0            Zdržalo sa: 0            Neprítomný: 0            Nehlasovali: 0.

**K bodu 10.**

**Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20,30 hod.

Zapísal : .....

Ing. Lukáš Rusiňak  
ekonóm obce

.....  
Mgr. Nataša Hlinková  
starostka obce

V Litmanovej 04.07.2019

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Martin Hlinka .....

Mgr. Nadežda Hlinková .....