

VZN vyvesené na úradnej tabuli: 30.11.2014

VZN nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2015

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s použitím príslušných ustanovení zákona č.517/2005 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu, použitých v znení neskorších predpisov vydáva pre územie Obce Litmanová pre miestne dane toto:

V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I A

číslo: 1/2015

O M I E S T N Y C H D A N I A C H A P O P L A T K O C H

ÚVODNÉ USTANOVENIE

U miestnych daní je pojem daňovník, predmet dane a základ dane definovaný v zákone č. 582/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov o miestnych daniach.

Čl. 1

Druhy miestnych daní

Obec Litmanová s použitím § 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach (ďalej len zákon) **zavádza** s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane :

- a.) daň z nehnuteľností,
- b.) daň za psa,
- c.) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d.) daň za ubytovanie,
- e.) daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 písm. a), b), e) a f) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 3

Daň z nehnuteľnosti

Daňou z nehnuteľnosti sú :

- a.) daň z pozemkov,
- b.) daň zo stavieb
- c.) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome¹ (ďalej len „ daň z bytov“).

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov sú uvedené v § 5 - 8, stavieb v § 9 – 12, a bytov v § 13 – 16, druhej časti „**zákona**“, ktoré upravujú vymedzenie pojmu daňovníka, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť.

a.) DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 4

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 „**zákona**“ pre jednotlivé katastrálne územia:

Katastrálne územie	Hodnota v € za m ²	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Litmanová	0,1968	0,0215

(2) Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane, v zmysle § 7 ods. 4 zákona, vo výške **0,116€ za m²**.

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 „**zákona**“ takto:

	Hodnota v € za m ²
Záhrady	1,32
Zastavané pozemky a ich časti, ost. plochy	1,32
Stavebné pozemky	13,27

Čl. 5

Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 „**zákona**“ je:

0,30 %	zo základu dane za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP
0,50 %	zo základu dane za záhrady
0,50 %	zo základu dane za zastavané pozemky a ich časti, ostatné plochy
0,25 %	zo základu dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
0,35 %	zo základu dane za stavebné pozemky

b.) DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 6 Sadzba dane

(1) Upravená ročná sadzba dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 „**zákona**“ za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:

€/1 m ²	Druh stavby
0,0398 €	za stavby na bývanie a drobné stavby s doplnkovou funkciou hlavnej stavby
0,0398 €	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,1659 €	za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
0,1659 €	za samostatne stojace garáže
0,1659 €	za stavby hromadných garaží
0,1659 €	za stavby hromadných garaží umiestnené pod zemou
0,3983 €	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
0,9958 €	za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a sozárobkovou činnosťou
0,0398 €	za ostatné stavby

(2) V zmysle § 12 ods. 3 „**zákona**“ upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v Čl. 6 ods. (1) tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných / nadzemných a podzemných / stavbách o 0,0165 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

c.) DAŇ Z BYTOV

Čl. 7

Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z **bytov** v zmysle § 16, ods. 1, 2 „**zákona**“ je :

€/1m ²	
0,0398 €	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy bytu
0,0165 €	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy nebytového priestoru

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 8

Oslobodenia od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods.2 „**zákona**“) na :
- a.) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami, telovýchovnými organizáciami na športovú činnosť, pozemky na ktorých sú cintoríny, kostoly, pozemky verejne prístupných parkov a priestranstiev,
 - b.) pozemky vo vlastníctve Obce Litmanová a neslúžiace na podnikateľské účely ,
 - c.) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam v správe obce, telovýchovným organizáciám, stavby slúžiace , stavby slúžiace cirkevným ustanovizniám.

Čl. 9

Platenie dane

Vznik a zánik daňovej povinnosti je upravený v § 18, povinnosť predkladania daňového priznania v § 19 , vyrubenie dane v § 20 a platenie dane v § 21 „**zákona**“.

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája , ak nepresiahne čiastku 16,60 € pre FO a 166,00 € pre PO. Ak vyrubená daň presiahne čiastku 16,60 € je splatná takto:

Fyzické osoby :

- v dvoch rovnakých splátkach, prvá splátka dane je splatná do 31.mája, druhá splátka do 30.septembra

Právnické osoby :

- v splátkach , prvá splátka dane je splatná do 31.mája, druhá splátka do 30. júna, tretia do 30.septembra a štvrtá 30.novembra

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

Základné ustanovenia „**zákona**“, ktoré u dani za psa na území obec vymedzujú pojem predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 22 – 29 tretej časti.

Čl. 10

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 25 „**zákona**“ je :

	€/1rok/1 psa	
a.)	5,- €	v bytoch a rodinných domoch za každého psa,

(2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. marca tohto zdaňovacieho obdobia.

(5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená, ak ho o to požiada daňovník.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

Základné ustanovenia o dani za užívanie verejného priestranstva na území obce, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 30 – 32 štvrtej časti „**zákona**“.

Čl. 11

Sadzba dane

(1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 33 „**zákona**“ je :

	sadzba		
a.)	3,5 €	deň	predaj tovaru pred OÚ – verejné priestranstvo
b.)	8,0 €	na deň	stánkový predaj počas púti a slávnosti pod horou Zvir
c.)	1,0 €	na deň	Parkovné na verejnom priestranstve za osobné auto

d.)	3,0 €	na deň	Parkovné na verejnom priestranstve za autobus
e)	8,5 €	obyv/rok	POPLATOK ZA VODU Z OBECNÉHO VODOVODU
f)	3,5 €	dom/rok	HROBOVÉ MIESTO ZA DOMÁCNOSŤ

(2)Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä miestne komunikácie, chodníky, parkoviská, trhoviská, obecná zeleň a pod. Za verejné priestranstvo sú preto určené všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

(3)Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

(4)Daň je splatná pri použití verejného priestranstva jednorázovo, po vydaní povolenia na záber verejného priestranstva.

(5)Od dane sú oslobodení užívatelia verejného priestranstva ktorí :

- a.)organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výt'azok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- b.)užívajú verejné priestranstvo na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za ubytovanie na území obce sú uvedené v § 37 - 39 piatej časti „**zákona**“.

Čl. 12

Sadzba dane

(1) Sadzba dane je 0,33 € na osobu za jedno prenocovanie.

- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (3) Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný viesť si evidenciu ubytovaných osôb.
- (4) Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zúčtovať, priznať a odvádzať daň jedenkrát ročne k poslednému dňu nasledujúceho mesiaca a majetkovo za ňu zodpovedá.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za predajné automaty na území obce sú uvedené v § 44 - 46 šiestej časti „**zákona**“.

Čl. 13

Sadzba dane

- (1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet predajných automatov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

ŠIESTA ČASŤ

Čl. 15 Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní vykonáva Obecný úrad Litmanová.
- (2) Miestne dane možno platiť :
 - a.) prevodom na účet,
 - b.) poštovou poukážkou
 - c.) v pokladni OcÚ Litmanová
- (3) Dane podľa tohto VZN sa zaokružujú na eurocenta nadol.
- (4) Výnos z miestnych daní vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce.
- (5) Ak si daňovník, poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, povinnosť zaplata danie, podľa tohto VZN, spravca dane, uplatní voči nemu sankciu v zmysle § 35-37 zákona SNR č. 511/1992 Zb.o správe daní v znení neskorších predpisov.
- (6) Ak sa v tomto nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní podľa všeobecného predpisu o správe daní.

Čl. 16

Záverečné ustanovenia

- (1) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie č 2/2013 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov v znení zmien a doplnkov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej dňa 15.12.2014,uznesením č. 10 /2014

Ing. Ján Kormaník
starosta obce