

UZNESENIA
z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Litmanovej,
konaného dňa 17.08.2026.

Uznesenie č. 1/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

s c h v a ľ u j e program 31. zasadnutia OZ podľa doloženej pozvánky

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania 31. zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Rozpočtové opatrenie č. 3.
5. Žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na realizáciu projektu s názvom „REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE“.
6. Zapojenie Obce Litmanová do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026.
7. Vyjadrenie podpory stanovisku členov Rady vlády SR pre národnostné menšiny vo veci SNM – Múzea rusínskej kultúry v Prešove – informácia.
8. Uznesenie PSK č. 1047/2026 – informácia.
9. Uznesenie OZ č. 7/24/2025 – návrh na zrušenie.
10. Zánik nájomného vzťahu so spoločnosťou QUINTA spol. s r.o. – informácia.
11. Zmluva o poskytnutí infraštruktúry – Norttel s.r.o. – informácia.
12. Majetkové prevody:
 - a) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely č. KN-E 142/1, č. KN-E 6732/5 – Štefan
 - Hrebík a Zlatica Hrebíková,
 - b) odpredaj nehnuteľného majetku – časť parcely č. KN-E 2530/1 o odčlenenej výmere 57 m² – Gabriel Rinkovský,
 - c) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely č. KN-C 570/19 o odčlenenej výmere 95 m², č. KN-E 1298/2 o odčlenenej výmere 1 m² – Mária Arendáčová,
 - d) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely č. KN-C 634/35 o odčlenenej výmere 125 m² – Ján Petrík a Helena Petriková,
 - e) zámena nehnuteľného majetku - časť pôvodnej parcely č. KN C 570/19 – Mária Kindjová,
 - f) odpredaj nehnuteľného majetku – časť parcely č. KN-E 3342/1 o odčlenenej výmere 335 m², č. KN-E 3994/2 o odčlenenej výmere 140 m² – Ing. Miroslav Randl,
 - g) odpredaj nehnuteľného majetku – časť parcely č. KN-E 3342/1 o odčlenenej výmere 265 m², č. KN-E 3994/2 o odčlenenej výmere 220 m² – Štefan Šutor,
 - h) prenájom lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s.r.o.,
13. Nájomné bývanie – informácia o priebežnej realizácii výstavby.
14. Verejný vodovod, ČOV a kanalizácia – informácia.
15. Interpelácie poslancov.
16. Rôzne.

17. Záver.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 2/31/2026

Obečné zastupiteľstvo obce Litmanová v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p:

- a) **volí** NK: PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Vasil Vislocký,
- b) **určuje** overovateľov zápisnice: PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Vasil Vislocký,
- c) **za** zapisovateľa: Agáta Zimová.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 3/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostky o plnení uznesení prijatých na 30. zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatovala, že uznesenie 14/30/2026 – zámer a spôsob prenájmu lesných pozemkov spoločnosti Poľanka, s.r.o., registrovanému sociálnemu podniku, uznesenie 22/30/2026 vo veci vydaného protestu prokurátora Okresnej prokuratúry č. Pd 16/26/7710-22 budú prerokované na dnešnom OZ a uznesenia: 18/30/2026 bezodplatný prevod prebytočného hnutel'ného majetku – špec. Vozidla IVECO, EČV SL 037BG, 23/30/2026 o zasielaní výziev vlastníkom nehnuteľností na zabezpečenie nápravy v súvislosti s neudržiavanými nehnuteľnosťami, zostávajú v plnení.

Z predchádzajúcich zasadnutí uznesenie 11/29/2026 umiestnenie obecných hydrantov – návrh na preloženie sa presúva na ďalšie OZ a uznesenia: 23/29/2026 podanie žiadosti Správe a údržbe ciest PSK na prešetrenie poškodenej cesty a 25/29/2026 o zvýšenom odbere vody z verejného vodovodu a vykonaní kontroly vodovodných prípojok, upozornenie odberateľov na dodržiavanie podmienok Zmluvy o dodávke pitnej vody a postup obce pri zistení neoprávneného odberu vody, zostávajú v plnení. Uznesenie č. 30/29/2026 potreba majetkoprávneho vysporiadania časti miestnej komunikácie v okolí kultúrneho domu, toaliet a infocentra na Hore Zvir bude takisto prerokované na dnešnom OZ.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 4/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
s c h v a ľ u j e rozpočtové opatrenie č. 3, ktoré je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 5/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **s c h v a ľ u j e:**

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v rámci **Výzvy číslo III. PHaZZ 2026** na realizáciu projektu s názvom „**REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE**“ a celkovým rozpočtom 57 335,98 €;
- zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5 % z celkových výdavkov projektu, t. j. vo výške 2 868,49 EUR, z vlastných prostriedkov obce.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov a výdavkov nad rámec poskytnutej dotácie, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 6/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

a) s c h v a ľ u j e

- 1) zapojenie Obce Litmanová do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
- 2) účasť Obce Litmanová na projekte zameranom na zvýšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
- 3) využívanie výstupov projektu najmä prostredníctvom obstaraného motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátora/defibrilátorov;
- 4) poskytnutie potrebnej súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa pri príprave, predložení a realizácii projektu.

b) b e r i e n a v e d o m i e , ž e

- 1) žiadateľom o poskytnutie dotácie bude Centrum zdieľaných služieb Stará Ľubovňa;
- 2) žiadosť o poskytnutie dotácie bude predložená v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026;
- 3) predmetom projektu bude obstaranie motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátorov s cieľom zvýšenia dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa.

c) p o v e r u j e starostku obce

vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich so zapojením obce do projektu, najmä poskytnutím súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa, podpisom potrebných vyhlásení, zmluvy o výpožičke alebo inej súvisiacej dokumentácie, ak to bude potrebné podľa podmienok výzvy.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 7/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
berie na vedomie informáciu starostky o vyjadrení podpory **stanovisku členov Rady vlády SR pre národnostné menšiny vo veci SNM – Múzea rusínskej kultúry v Prešove**“.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 8/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
berie na vedomie informáciu k Uzneseniu PSK č. 1047/2026, v ktorom vyzýva primátorov miest a starostov obcí Prešovského a Košického samosprávneho kraja k opatrnosti pri jednaní s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., o predaji akcií tejto spoločnosti a zvážení všetkých rizík, ktoré sú s týmto predajom spojené.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.

Nehlasovali:	0	
---------------------	---	--

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 9/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
r u š í uznesenie č. 7/24/2025 z 24. OZ konaného dňa 03.09.2025.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 10/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
b e r i e n a v e d o m i e informáciu o zániku nájomného vzťahu so spoločnosťou QUINTA spol. s r.o. z dôvodu zániku spoločnosti.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potřebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 11/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostky obce o rokovaní so spoločnosťou Norttel s. r. o. vo veci úpravy existujúcej zmluvy o poskytnutí infraštruktúry a podmienok prenájmu stĺpov.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potřebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 12/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

s ú h l a s í s odpredajom nehnuteľného majetku – časti parcely č. KN-E 142/1, č. KN-E č. 6732/5 Štefan Hrebík a Zlatica Hrebíková.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	1	Mgr. Nadežda Hlinková

Zdržal sa:	5	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie nebolo prijaté
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 13/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
s c h v a ľ u j e presun bodu **odpredaj nehnuteľného majetku – časť parcely č. KN-E 2530/1 o oddelennej výmere 57 m2 – Gabriel Rinkovský** na najbližšie zasadnutie OZ z dôvodu nezrovnalosti v priloženej dokumentácii k žiadosti.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 14/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
s c h v a ľ u j e presun bodu **odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely č. KN-C 570/19 o oddelennej výmere 95 m2, č. KN-E 1298/2 o oddelennej výmere 1 m2 – Mária Arendáčová** na najbližšie zasadnutie OZ z dôvodu nezrovnalosti v priloženej dokumentácii.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 15/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová po prerokovaní predloženého materiálu
schvaľuje

1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Litmanová v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to parcely KN-C č. 634/35 o výmere 125 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1.

1.2 spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Jána Petríka, [REDAKOVANÉ] a Heleny Petrikovej, [REDAKOVANÉ] za cenu 10 eur/m² – celková výmera 125 m² - celková suma 1 250 eur (slovom tisícdvestopäťdesiat eur) v zmysle uznesenia OZ. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 102/2026 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465 zo dňa 10.07.2026 vo výške 1016,25 € (všeobecná hodnota zaokrúhlene 1 020,00 €), t.j. 8,13 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia vlastní susediacu parcelu KN-C parc. č. 634/10. Predmetný pozemok vzhľadom na svoju polohu, tvar, výmeru a väzbu na susediacu nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov nemá pre obec samostatné efektívne využitie. Jeho prevodom sa prispeje k účelnejšiemu a hospodárnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov v danom území, a to v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová, čl. 9 bod 2 písm. d).

1.3 rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 16/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová
s c h v a ľ u j e presun bodu **zámena nehnuteľného majetku - časť pôvodnej parcely č.KN-C 570/19 – Mária Kindjová** na najbližšie zasadnutie OZ z dôvodu nezrovnalosti v priloženej dokumentácii.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 17/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **ruší** uznesenie č. 9/20/2025 zo dňa 26.03.2025 a uznesenie č. 15/23/2025 zo dňa 23.06.2025.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 18/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová po prerokovaní predloženého materiálu
s c h v a ľ u j e

1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Litmanová v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to časti pozemkov, ktoré boli odčlenené v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Arendáča – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 40320481, č. plánu 65/2026, vyhotoveného dňa 27.07.2026, autorizačne overeným Ing. Veronikou Uličnou dňa 27.07.2026, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 14.08.2026 pod. č. G1-468/2026:

- a) z pôvodnej parcely KN-E parc. č. 3342/1 trvalý trávnatý porast o výmere 860 m², vedenej na LV. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, odčlenením dielu 1 vznikla novovytvorená parcela KN-C parc. č. 606/310 o výmere 335 m², trvalý trávny porast.
- b) z pôvodnej parcely KN – E parc. č. 3994/2 zastavaná plocha o výmere 781 m², vedenej na LV. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, odčlenením dielu 3 vznikla novovytvorená parcela KN-C parc. č. 606/312 o výmere 140 m² trvalý trávny porast.

Predmetom odpredaja sú: novovytvorená parcela KN-C parc. č. 606/310 o výmere 335 m², trvalý trávny porast a novovytvorená parcela KN-C parc. č. 606/312 o výmere 140 m² trvalý trávny porast. Celková výmera odpredávaného majetku je 475 m², zapísaného na LV č. 1481, k.ú. Litmanová, okres Stará Ľubovňa.

1.2 Spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi p. Ing. Miroslavovi Randlovi [REDACTED], za cenu 10 eur/m² – celková výmera 475 m² - celková suma 4 750 eur (slovom štyritisícšesťdesiat eur). Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým

posudkom č. 48/2026 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa č. 541, ev. č.: 910042 zo dňa 01.08.2026 vo výške 3719,25 €, t.j. 7,83 €/m² (všeobecná hodnota zaokrúhlene 3 720 eur).

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ vlastní susediacu parcelu KN-C č. 606/72. Predmetný pozemok vzhľadom na svoju polohu, tvar, výmeru a väzbu na susediacu nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa nemá pre obec samostatné efektívne využitie. Jeho prevodom sa prispeje k účelnejšiemu a hospodárnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov v danom území, a to v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová, čl. 9 bod 2 písm. d).

1.3 rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	5	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	1	Marián Kuščák.
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 19/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

r u š í uznesenie č. 8/20/2025 zo dňa 26.03.2025 a uznesenie č. 14/23/2025 zo dňa 23.06.2025.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
------------	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 20/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová po prerokovaní predloženého materiálu
s c h v a ľ u j e

1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Litmanová v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to časti pozemkov, ktoré boli odčlenené v zmysle geometrického plánu geodeta Jána Arendáča – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 40320481, č. plánu 65/2026, vyhotoveného dňa 27.07.2026, autorizačne overeným Ing. Veronikou Uličnou dňa 27.07.2026, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 14.08.2026 pod. č. G1-468/2026:

- a) z pôvodnej parcely KN – E parc. č. 3342/1 trvalý trávnatý porast o výmere 860 m², vedenej na LV. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, odčlenením dielu 2 vznikla novovytvorená parcela KN – C parc. č. 606/311 o výmere 265 m², trvalý trávny porast.
- b) z pôvodnej parcely KN – E parc. č. 3994/2 zastavaná plocha o výmere 781 m², vedenej na LV. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, odčlenením dielu 4 vznikla novovytvorená parcela KN – C parc. č. 606/313 o výmere 220 m² trvalý trávny porast.

Predmetom odpredaja sú: novovytvorená parcela KN – C parc. č. 606/311 o výmere 265 m², trvalý trávny porast a novovytvorená parcela KN – C parc. č. 606/313 o výmere 220 m² trvalý trávny porast. Celková výmera odpredávaného majetku je 485 m², zapísaného na LV č. 1481, k.ú. Litmanová, okres Stará Ľubovňa.

1.2 Spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi p. Štefanovi Šutorovi [REDAKOVANÉ] za cenu 10 eur/m² – celková výmera 485 m² - celková suma 4 850 eur (slovom štyritisícosemstopäťdesiat eur). Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 47/2026 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa č. 541, ev. č.: 910042 zo dňa 01.08.2026 vo výške 3797,55 €, t.j. 7,83 €/m² (všeobecná hodnota zaokrúhlene 3 800 eur).

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je vlastníkom susediacej parcely KN-C č. 606/71. Predmetný pozemok vzhľadom na svoju polohu, tvar, výmeru a väzbu na susediacu nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa nemá pre obec samostatné efektívne využitie. Jeho prevodom sa prispeje k účelnejšiemu a hospodárnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov

v danom území, a to v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová, čl. 9 bod 2 písm. d).

1.3 rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	5	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	1	Marián Kuščák.
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 21/31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom **nehnuteľného majetku obce Litmanová z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Obec Litmanová zverejnila v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 14/30/2026 zo dňa 22.06.2026 **zámer prenájmu** nehnuteľného majetku Obce Litmanová :

Predmetom prenájmu sú lesné pozemky vo vlastníctve obce Litmanová, vrátane ostatných lesných pozemkov (OLP), o celkovej výmere 319,72 ha (porasty 306,1132 ha a ostatné lesné pozemky 13,6095 ha) - vid' príloha č. 1, nájomcovi - spoločnosti Poľanka, s. r. o., registrovanému sociálnemu podniku, doba nájmu na dobu určitú do 31. 12. 2027 spôsobom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce Litmanová podľa § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová čl. 12 formou nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s. r. o., za ročné nájomné vo výške 2 500 € (slovom dvetisícpäťsto eur) ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená s prihliadnutím na aktuálny stav lesných porastov, rozsah hospodárskych opatrení podľa programu starostlivosti o lesy, predpokladané ekonomické výnosy z obhospodarovania lesa počas doby nájmu, ako aj na rozsah povinností a

nákladov, ktoré nájomca preberá pri zabezpečovaní riadneho obhospodarovania lesných pozemkov podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe zabezpečenia riadneho odborného obhospodarovania lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová, plnenia povinností vlastníka lesa podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a zabezpečenia realizácie schválených hospodárskych opatrení. Obec Litmanová je jediným spoločníkom spoločnosti Poľanka, s. r. o., a vlastní 100 % obchodný podiel v tejto spoločnosti. Prenájomom lesných pozemkov vlastnému obecnému podniku obec zabezpečuje výkon svojich zákonných povinností prostredníctvom subjektu, nad ktorým vykonáva úplnú majetkovú a riadiacu kontrolu, pričom si zachováva priamy vplyv na spôsob obhospodarovania lesného majetku vo svojom vlastníctve. Spoločnosť Poľanka, s. r. o., je zároveň registrovaným sociálnym podnikom podľa zákona č. 112/2018 Z. z., ktorý svojou činnosťou prispieva k napĺňaniu cieľov sociálnej ekonomiky a rozvoju miestnej komunity.

1.3 rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	4	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká
Neprítomný:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie nebolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 22/31/2026

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej

b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostky obce o aktuálnom stave a priebehu realizácie výstavby nájomného bytového domu.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
------------	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 23/31/2026

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej

b e r i e n a v e d o m i e informáciu o potrebe riešenia technického stavu verejného vodovodu a chýbajúcej kanalizácie v obci a o možnostiach zapojenia obce do prípadnej budúcej výzvy zameranej na túto oblasť.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 24/31/2026

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej

b e r i e n a v e d o m i e informáciu o uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme s firmou Prvá internetová, s.r.o.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Uznesenie č. 25/31/2026

Obecné zastupiteľstvo v Litmanovej

b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostky obce o doručení rozhodnutia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, ktorým bolo vyhovené protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 16/26/7710-22 zo dňa 29.05.2026 a zrušené napadnuté opatrenie obce Litmanová – overovacia doložka projektu stavby na ohlásenie č. MsÚ-SL-1929/17604/2025 zo dňa 11.08.2025.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Jaroslav Rusíňak.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 17.08.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

V Litmanovej dňa 17.08.2026

.....
Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce