

Zápisnica
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Litmanovej,
konaného dňa 22.06.2026.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania 30. zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Litmanová k Záverečnému účtu obce za rok 2025.
5. Schválenie Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2025.
6. Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2026.
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti 2. polrok 2026.
8. Rozpočtové opatrenie č. 2.
9. Majetkové prevody:
 - a) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 149/1- Andrej Sikorjak,
 - b) zámena nehnuteľného majetku - časti pôvodnej parcely KN E 1298/2, KN C 570/19 – Ing. Lukáš Rusiňak,
 - c) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 570/11 – Mgr. Nikola Račkovská,
 - d) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 2530/1- Gabriel Rinkovský,
 - e) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 142/1, KN E 6732/5 – Štefan Hrebík a Zlatica Hrebíková,
 - f) návrh prenájmu lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s.r.o.,
10. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na par. č. KN E 6772 – M. Marcin.
11. Žiadosť obce Litmanová o nájom nehnuteľnosti - parcela KN C 566/9.
12. Darovacia zmluva s MV SR – IVECO CAS 15 v hodnote 65 708 € - informácia.
13. Nájomné bývanie – informácia o priebežnej realizácii výstavby.
14. Volebné obdobie 2026 - 2030 – určenie počtu poslancov OZ obce Litmanová, určenie volebného obvodu, rozsah výkonu funkcie starostu.
15. Verejný vodovod – informácia o zisteniach (uznesenie 24/20/2025).
16. Informácia o doručenom proteste prokurátora a postupe pri jeho vybavovaní – č.k. Pd 19/26/7710-7, Pd 16/26-7710-22.
17. Informácia o možnostiach zavedenia dane za neudržiavané stavby.
18. 10. ročník Litmanovských slávností – informácia.
19. Interpelácie poslancov.
20. Rôzne.
21. Záver.

1.

Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania 29. zasadnutia OZ.

30. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Litmanová sa začalo o 15.39 hod. v zasedačke obecného úradu v Litmanovej.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Nataša Hlinková, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášania schopné s 5 poslancami, PaedDr. Renáta Česelková a Lukáš Hlinka sa vopred ospravedlnili za meškanie a dostavili sa v priebehu zasadnutia (PaedDr. Renáta Česelková príchod 16.21 hod, Lukáš Hlinka príchod 19.01 hod.).

Starostka informovala o programe zasadnutia, ktorý bol poslancom vopred doručený a bol obsahom pozvánky. Program bol zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli v zákonnej lehote. Keďže zo strany prítomných poslancov nebol podaný návrh na doplnenie programu, zasadnutie obecného zastupiteľstva sa riadilo podľa zverejneného návrhu programu.

Uznesenie č. 1/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje program 30. zasadnutia OZ podľa doloženej pozvánky**

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania 30. zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Litmanová k Záverečnému účtu obce za rok 2025.
5. Schválenie Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2025.
6. Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2026.
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti 2. polrok 2026.
8. Rozpočtové opatrenie č. 2.
9. Majetkové prevody:
 - a) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 149/1- Andrej Sikorjak,
 - b) zámena nehnuteľného majetku - časti pôvodnej parcely KN E 1298/2, KN C 570/19 – Ing. Lukáš Rusiňak,
 - c) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 570/11 – Mgr. Nikola Račkovská,
 - d) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 2530/1- Gabriel Rinkovský,
 - e) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 142/1, KN E 6732/5 – Štefan Hrebík a Zlatica Hrebíková,
 - f) návrh prenájmu lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s.r.o.,
10. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na par. č. KN E 6772 – M. Marcin.
11. Žiadosť obce Litmanová o nájom nehnuteľnosti - parcela KN C 566/9.
12. Darovacia zmluva s MV SR – IVECO CAS 15 v hodnote 65 708 € - informácia.
13. Nájomné bývanie – informácia o priebežnej realizácii výstavby.
14. Volebné obdobie 2026 - 2030 – určenie počtu poslancov OZ obce Litmanová, určenie volebného obvodu, rozsah výkonu funkcie starostu.
15. Verejný vodovod – informácia o zisteniach (uznesenie 24/20/2025).
16. Informácia o doručenom proteste prokurátora a postupe pri jeho vybavovaní – č.k. Pd 19/26/7710-7, Pd 16/26-7710-22.
17. Informácia o možnostiach zavedenia dane za neudržiavané stavby.
18. 10. ročník Litmanovských slávností – informácia.
19. Interpelácie poslancov.
20. Rôzne.
21. Záver.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

2.**Určenie zapisovateľa.**

Na návrh starostky obce Litmanová sa za zapisovateľa určuje p. Agáta Zimová.

Uznesenie č. 2/30/2026

Obečné zastupiteľstvo obce Litmanová v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p určuje za zapisovateľa: Agáta Zimová.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

3.

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

V tomto bode starostka obce informovala o plnení uznesení prijatých na 29. zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatovala, že uznesenie 11/29/2026 umiestnenie obecných hydrantov – návrh na preloženie sa presúva na ďalšie OZ a uznesenie 25/29/2026 o zvýšenom odbere vody z verejného vodovodu a vykonaní kontroly vodovodných prípojok, upozornenie odberateľov na dodržiavanie podmienok Zmluvy o dodávke pitnej vody a postup obce pri zistení neoprávneného odberu vody, zostáva v plnení.

Uznesenie č. 3/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu starostky o plnení uznesení z predchádzajúceho 29. zasadnutia OZ s konštatovaním že uznesenie 11/29/2026 umiestnenie obecných hydrantov – návrh na preloženie sa presúva na ďalšie OZ a uznesenie 25/29/2026 o zvýšenom odbere vody z verejného vodovodu a vykonaní kontroly vodovodných prípojok, upozornenie odberateľov na dodržiavanie podmienok Zmluvy o dodávke pitnej vody a postup obce pri zistení neoprávneného odberu vody, zostáva v plnení.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

4.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Litmanová k Záverečnému účtu obce za rok 2025

Hlavná kontrolórka obce Litmanová p. Mgr. Mária Tomková prítomných informovala o svojom stanovisku k záverečnému účtu obce Litmanová za rok 2025, ktoré bolo doručené poslancom k preštudovaniu pred OZ. Návrh záverečného účtu Obce Litmanová za rok 2025 bol zverejnený na webovom sídle obce Litmanová dňa 05.06.2026, je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 a spĺňa náležitosti ustanovené § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004. Na základe uvedeného HK odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Litmanová schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Litmanová k záverečnému účtu obce Litmanová za rok 2025 tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 4/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Litmanová k Záverečnému účtu obce Litmanová za rok 2025 s výrokom - celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

5.

Schválenie Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2025.

Ing. Lukáš Rusiňak, ekonóm obce nadviazal na stanovisko HK, zhrnul a doplnil informácie uvedené v návrhu Záverečného účtu obce Litmanová za rok 2025, ktorý bol poslancom OZ zaslaný a zverejnený v obci obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a stránke obce v zákonom určenej lehote. Objasnil všetky dôležité oblasti financovania obce v príjmovej aj výdavkovej časti a dal priestor poslancom na možné zodpovedanie otázok alebo prípadných nejasností. Zo strany poslancov neboli dané žiadne pripomienky k záverečnému účtu. Po prerokovaní bol následne záverečný účet poslancami schválený. Záverečný účet obce Litmanová za rok 2025 tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 5/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** Záverečný účet obce Litmanová za rok 2025 podľa §16, odst. 10, písm a, Zákona č. 583/2004 Z.z. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výrokom:

- „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“
- schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 19 681,00 € z prebytku rozpočtového hospodárenia a zostatku finančných operácií.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	PaedDr. Renáta Česelková, Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

6.

Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2026

O výsledkoch kontrolnej činnosti za 1. polrok 2026 informovala HK obce Litmanová Mgr. Mária Tomková prítomných poslancov OZ. Kontrola bola zameraná na kontrolu zákonnosti a formálnej správnosti uznesení Obecného zastupiteľstva v Litmanovej prijatých v rokoch 2018 – 2025, so zameraním na:

- súlad so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- súlad so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
- súlad so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy,
- dodržanie princípov právnej istoty, transparentnosti a preskúmateľnosti rozhodnutí.

Kontrolou nebolo zistené porušenie právnych predpisov pri prevodoch nehnuteľného majetku obce, keďže v kontrolovanom období obec nerealizovala prevod majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur. V oblasti poskytovania cestovných náhrad bolo konštatované, že obec vo všeobecnosti postupovala v súlade s platnou legislatívou a neboli zistené závažné nedostatky. V oblasti pracovnoprávných vzťahov boli zistené prevažne formálno-právne a administratívne nedostatky, pričom sa odporúča venovať zvýšenú pozornosť správneprávnemu posúdeniu jednotlivých právnych úkonov, vedeniu administratívnej dokumentácie a vykonávaniu základnej finančnej kontroly. Zároveň bolo zistené, že v kontrolovanom období sa v činnosti Obecného zastupiteľstva v Litmanovej opakovane vyskytovali formálne aj obsahové nedostatky pri prijímaní uznesení. Časť zistení predstavuje formálne pochybenia bez priameho vplyvu na platnosť prijatých rozhodnutí, avšak niektoré zistené nedostatky môžu mať význam z pohľadu zákonnosti nakladania s majetkom obce, transparentnosti rozhodovania a preskúmateľnosti prijatých uznesení. Kontrolou bolo zároveň zistené, že niektoré uznesenia boli prijaté duplicitne, preto sa odporúča ich zrušenie a zosúladenie evidencie uznesení so skutočne prijatými rozhodnutiami obecného zastupiteľstva. Celkovo bolo konštatované, že obec vo väčšine kontrolovaných oblastí postupovala v súlade s platnými právnymi predpismi.

Uznesenie č. 6/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Litmanová za 1. polrok 2026.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

7.

Návrh plánu kontrolnej činnosti za 2. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce Litmanová informovala prítomných poslancov o NÁVRHU PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY NA II. POLROK 2026, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce dňa 05.06.2026.

Uznesenie č. 7/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová po prerokovaní materiálu v súlade s 18 f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zrazení v z. n. p.:

1. **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2026,
2. **poveruje** hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

8.

Rozpočtové opatrenie 2.

Ekonom obce, Ing. Lukáš Rusiňak predložil návrh rozpočtového opatrenia č. 2, v ktorom podrobne vysvetlil všetky navrhované zmeny. Prítomní poslanci predložený návrh bez námietok schválili. Rozpočtové opatrenie č. 2 tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 8/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 2, ktoré je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	6	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Lukáš Hlinka.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

9.

Majetkové prevody:

- a) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 149/1 - Andrej Sikorjak**

Obec Litmanová zverejnila v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 18/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer prevodu a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce Litmanová

- z pôvodnej parcely KN – C parc. č. 149/1 zastavaná plocha o výmere 795 m², vedenej na LV č. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, bola odčlenená parcela KN – C parc. č. 149/7 zastavaná plocha o výmere 23 m²,

- predmetom predaja je novovytvorená parcela KN - C parc. č. 149/7 o výmere 23 m² druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN – C parc. č. 149/1 o výmere 795 m² druh pozemku: zastavaná plocha, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1481, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Litmanová, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 32/2023, vyhotoveného 18.05.2023 Miroslavom Gladišom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, autorizačne overeného dňa 18.05.2023 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 26.05.2023 pod. č. G1-327/2023 (ďalej len „Geometrického plánu č. 32/2023“).

Spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva p. Andreja Sikorjaka, [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], za cenu 15 eur/m² – celková výmera 23 m² - celková suma 345 eur (slovom tristoštyridsaťpäť eur) v zmysle uznesenia OZ. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2025 vyhotoveným znalcom Ing. Slavkom Sabolom, Lipová 1573/19, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 916 124 zo dňa 19.11.2025 vo výške 311,65 € (všeobecná hodnota zaokrúhlene 310 €), t.j. 13,55 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9, bod 2, písm. d).

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

Uznesenie č. 9/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj nehnuteľného majetku obce Litmanová z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Obec Litmanová zverejnila v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 18/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer prevodu a spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce Litmanová

- z pôvodnej parcely KN – C parc. č. 149/1 zastavaná plocha o výmere 795 m², vedenej na LV č. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, bola odčlenená parcela KN C parc. č. 149/7 zastavaná plocha o výmere 23 m²,

- predmetom predaja je novovytvorená parcela KN - C parc. č. 149/7 o výmere 23 m² druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN

– C parc. č. 149/1 o výmere 795 m² druh pozemku: zastavaná plocha, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1481, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Litmanová, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 32/2023, vyhotoveného 18.05.2023 Miroslavom Gladišom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, autorizačne overeného dňa 18.05.2023 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 26.05.2023 pod. č. G1-327/2023 (ďalej len „Geometrického plánu č. 32/2023“).

Spôsob odpredaja je podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - do výlučného vlastníctva p. Andreja Sikorjaka, [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], za cenu 15 eur/m² – celková výmera 23 m² - celková suma 345 eur (slovom tristoštyridsaťpäť eur) v zmysle uznesenia OZ. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2025 vyhotoveným znalcom Ing. Slavkom Sabolom, Lipová 1573/19, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 916 124 zo dňa 19.11.2025 vo výške 311,65 € (všeobecná hodnota zaokrúhlene 310 €), t.j. 13,55 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9, bod 2, písm. d).

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	5	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak.
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

b) zámena nehnuteľného majetku - časti pôvodnej parcely KN E 1298/2, KN C 570/19 – Ing. Lukáš Rusiňak

Obec Litmanová zverejnila v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 19/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer zámeny** nehnuteľného majetku Obce.

Predmetom zámeny sú novovytvorené parcely, ktoré boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 009/2026 zo dňa 20.03.2026 vypracovaným a autorizačne overeným dňa 20.03.2026 Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 02.04.2026, pod číslom G1-159/2026 a to:

- z pôvodnej parcely registra „E“ parc. č. 1298/2 o výmere 30 m², druh pozemku: orná pôda, vedenej na LV č. 1481, bol odčlenený diel č. 5 o výmere 29 m², čím vznikla novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 634/145, druh pozemku trvalý trávnatý porast.
- z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 570/19 o výmere 115 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vedenej na LV č. 1481, bol odčlenený diel č. 1 o výmere 12 m², čím vznikla novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 570/21, druh pozemku zastavaná plocha,

- zámenou za pozemok vo vlastníctve Ing. Lukáša Rusiňaka, [REDACTED]

[REDACTED], ktorý je výlučným vlastníkom

-pozemku parcely registra „C“ č. 639/62 o výmere 50 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1209 v k. ú. Litmanová, obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa.

Spôsob zámeny je podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom zámeny sú v zmysle geometrického plánu č. 009/2026 zo dňa 20.03.2026 vypracovaným a autorizačne overeným dňa 20.03.2026 Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 02.04.2026 pod číslom G1-159/2026 uvedené v časti 1.1. tohto uznesenia.

Zámena predmetov zámeny je navrhovaná z dôvodu vysporiadania neukončených majetkovoprávných pomerov oboch strán z dôvodu osobitného zreteľa. Zámena je navrhovaná v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9 písm. l. v znení:

l) ak sa jedna o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy – ak je zámena majetku pre obec účelná a výhodná.

Zmluvné strany sa dohodli, že prevod majetku v prípade tejto zámeny sa bude realizovať bez finančného dorovnaní.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že v záväznej časti Územného plánu obce Litmanová sú ustanovené záväzné regulatívy č. 6.1.3 a 6.1.4, ktoré definujú uličný priestor a povinnosť budovania chodníkov v obci, ako aj verejnoprospešnú stavbu označenú ako „B-2 Chodníky pri ceste III. triedy“.

Uvedené regulatívy vytvárajú potrebné územnoplánovacie a legislatívne podmienky na prípravu a realizáciu stavby chodníka, pričom obec je oprávnená zabezpečovať aj majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nevyhnutných na realizáciu tejto verejnoprospešnej stavby. Navrhovaná zámena pozemkov prispeje k usporiadaniu vlastníckych vzťahov a umožní realizáciu zámerov obce vo verejnom záujme.

Na druhej strane účastník si vysporiada uvedený pozemok, ktorý dlhodobo užíva, ako súčasť dvora.

Výmery zamieňaných pozemkov nie sú rovnaké, obecný pozemok má menšiu výmeru ako pozemok vo vlastníctve Ing. Lukáša Rusiňaka, rozdiel je 9 m².

Zámer zámeny bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

Uznesenie č. 10/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľného majetku obce Litmanová z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Obec Litmanová zverejnila v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 19/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer zámeny** nehnuteľného majetku obce.

1.1 predmetom zámeny sú novovytvorené parcely, ktoré boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 009/2026 zo dňa 20.03.2026 vypracovaným a autorizačne overeným dňa 20.03.2026 Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 02.04.2026, pod číslom G1-159/2026 a to:

- z pôvodnej parcely registra „E“ parc. č. 1298/2 o výmere 30 m², druh pozemku: orná pôda, vedenej na LV č. 1481, bol odčlenený diel č. 5 o výmere 29 m², čím vznikla novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 634/145, druh pozemku trvalý trávnatý porast.
- z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 570/19 o výmere 115 m², druh pozemku: zastavaná plocha, vedenej na LV č. 1481, bol odčlenený diel č. 1 o výmere 12 m², čím vznikla novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 570/21, druh pozemku zastavaná plocha,

- zámenou za pozemok vo vlastníctve Ing. Lukáša Rusiňaka, [REDACTED], ktorý je výlučným vlastníkom,

-pozemku parcely registra „C“ č. 639/62 o výmere 50 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1209 v k. ú. Litmanová, obec Litmanová, okres Stará Ľubovňa.

1.2 spôsob zámeny je podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom zámeny sú v zmysle geometrického plánu č. 009/2026 zo dňa 20.03.2026 vypracovaným a autorizačne overeným dňa 20.03.2026 Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 02.04.2026 pod číslom G1-159/2026 uvedené v časti 1.1. tohto uznesenia.

Zámena predmetov zámeny je navrhovaná z dôvodu vysporiadania neukončených majetkovoprávných pomerov oboch strán z dôvodu osobitného zreteľa. Zámena je navrhovaná v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9 písm. l. v znení:

1) ak sa jedna o prípad zámeny majetku na základe zámennej zmluvy – ak je zámena majetku pre obec účelná a výhodná.

Zmluvné strany sa dohodli, že prevod majetku v prípade tejto zámeny sa bude realizovať bez finančného dorovnania. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že navrhovaná zámena je pre obec účelná a hospodárna a je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že v záväznej časti Územného plánu obce Litmanová sú ustanovené záväzné regulatívy č. 6.1.3 a 6.1.4, ktoré definujú uličný priestor a povinnosť budovania chodníkov v obci, ako aj verejnoprospešnú stavbu označenú ako „B-2 Chodníky pri ceste III. triedy“.

Uvedené regulatívy vytvárajú potrebné územnoplánovacie a legislatívne podmienky na prípravu a realizáciu stavby chodníka, pričom obec je oprávnená zabezpečovať aj majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nevyhnutných na realizáciu tejto verejnoprospešnej stavby. Navrhovaná zámena pozemkov prispeje k usporiadaniu vlastníckych vzťahov a umožní realizáciu zámerov obce vo verejnom záujme.

Na druhej strane účastník si vysporiada uvedený pozemok, ktorý dlhodobo užíva, ako súčasť dvora.

Výmery zamieňaných pozemkov nie sú rovnaké, obecný pozemok má menšiu výmeru ako pozemok vo vlastníctve Ing. Lukáša Rusiňaka, rozdiel je 9 m².

Zámer zámeny bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

1.3 rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

**c) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN C 570/11 –
Mgr. Nikola Račkovská**

Obec Litmanová zverejnila v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 20/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer a spôsob prevodu** nehnuteľného majetku Obce Litmanová

- z pôvodnej parcely KN – C parc. č. 570/11 zastavaná plocha o výmere 682 m², vedenej na LV. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, bola odčlenená parcela KN C č. 570/20 zastavaná plocha o výmere 1 m².

- predmetom predaja je novovytvorená parcela KN - C parc. č. 570/20 o výmere 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN – C parc. č. 570/11 o výmere 682 m², druh pozemku: zastavaná plocha, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1481, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Litmanová, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č.105/2025, vyhotoveného dňa 27.11.2025 Miroslavom Gladišom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328 a autorizácie overeného dňa 27.11.2025 Ing Martinom Saloňom, úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 14.01.2026 pod. č. G1-922/2026 (ďalej len „Geometrického plánu č. 105/2025).

Spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva p. Mgr. Nikole Račkovskej, [REDAKOVANÉ] za cenu 10 eur/m² – celková výmera 1 m² - celková suma 10 eur (slovom desať eur) v zmysle uznesenia OZ. Kúpna cena bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9, bod 2, písm. d).

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

Uznesenie č. 11/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj nehnuteľného majetku obce Litmanová z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Obec Litmanová zverejnila v zmysle §9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 20/29/2026 zo dňa 15.05.2026 **zámer a spôsob prevodu** nehnuteľného majetku obce Litmanová

- z pôvodnej parcely KN – C parc. č. 570/11 zastavaná plocha o výmere 682 m², vedenej na LV č. 1481, ktorá je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, bola odčlenená parcela KN C č. 570/20 zastavaná plocha o výmere 1 m².

- predmetom predaja je novovytvorená parcela KN - C č. 570/20 o výmere 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN – C parc. č.

570/11 o výmere 682 m² druh pozemku: zastavaná plocha, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1481, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Litmanová, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č.105/2025, vyhotoveného dňa 27.11.2025 Miroslavom Gladišom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328 a autorizačne overeného dňa 27.11.2025 Ing Martinom Saloňom, úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 14.01.2026 pod. č. G1-922/2026 (ďalej len „Geometrického plánu č. 105/2025).

Spôsob odpredaja je podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva p. Mgr. Nikole Račkovskej, [REDACTED] 136 za cenu 10 eur/m² – celková výmera 1 m² - celková suma 10 eur (slovom desať eur) v zmysle uznesenia OZ. Kúpna cena bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 9, bod 2, písm. d).

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce Litmanová a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 03.06.2026 do 22.06.2026.

Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

d) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 2530/1- Gabriel Rinkovský

Dňa 02.06.2026 bola do podateľne obce Litmanová prijatá žiadosť p. Gabriela Rinkovského, v ktorej žiada o odsúhlasenie predaja časti parcely registra „E“ č. 2530/1 o výmere 57 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Litmanová. Pán Gabriel Rinkovský je

výlučným vlastníkom susednej parcely registra „C“ č. 588/2 zapísanej na LV č. 599, na ktorej sa nachádza stavba postavená v roku 2011 za základe ohlásenia drobnej stavby. Pri jej zameraní bolo zistené, že časť stavby zasahuje do parcely registra „E“ č. 2530/1. Z tohto dôvodu žiada o odkúpenie nevyhnutnej časti pozemku. Odkúpenie tejto časti pozemku je nevyhnutné pre zlegalizovanie stavby a pre riadne usporiadanie vlastníckych vzťahov.

Uznesenie 12/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** žiadosť o prevod časti parcely registra „E“ č. 2530/1 o výmere 57 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Litmanová pre p. Gabriela Rinkovského a vyzýva žiadateľa, p. Gabriela Rinkovského o doplnenie chýbajúcich podkladov, najmä geometrického plánu a znaleckého posudku, z ktorého bude zrejmý rozsah oddelenenej časti pozemku. O žiadosti o odpredaj bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať po predložení kompletnej dokumentácie.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusíňak, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

e) odpredaj nehnuteľného majetku - časti parcely KN E 142/1, KN E 6732/5 – Štefan Hrebík a Zlatica Hrebíková

Pán Štefan Hrebík a manželka p. Zlatica Hrebíková podali dňa 18.05.2026 žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – časti parciel č. KN „E“ 142/1, druh pozemku orná pôda a parc. č. KN „E“ 6732/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 150 m². K žiadosti nebolo doložené predbežné vytýčenie časti pozemkov, ktoré žiadajú odkúpiť, preto je potrebné túto dokumentáciu doplniť pred rozhodnutím obecného zastupiteľstva o prevode majetku obce.

Uznesenie 13/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** žiadosť o prevod majetku časť parc. KN „E“ 142/1 a parc. č. KN „E“ 6732/2 pre p. Štefana Hrebíka a p. Zlaticu Hrebíkovú, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Litmanová pre a vyzýva žiadateľov o doplnenie predbežného vytýčenia časti pozemkov. O žiadosti o odpredaj bude obecné zastupiteľstvo rozhodovať po predložení kompletnej dokumentácie.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Lukáš Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusíňak, PhDr. Ivana Vislocká, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

f) návrh prenájmu lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s.r.o.,

Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov (ďalej aj „správny orgán“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v zmysle § 41 ods. 15 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch **súhlasil s návrhom hospodárskych opatrení** od skončenia platnosti plánu starostlivosti o lesy (ďalej len „PSL“) do schválenia návrhu PSL **pre Lesný celok** (ďalej len „LC“) **Lesy Stará Ľubovňa, vrátane obce Litmanová** - pre obhospodarovateľov lesa, **za dodržania podmienok** dotknutého orgánu ochrany prírody a krajiny. Vyhotovovateľ PSL (Slovenská lesnícka spoločnosť a. s., B. Bystrica) predložil listom zo dňa 31.10.2025 návrhy hospodárskych opatrení na obdobie od skončenia platnosti PSL do schválenia návrhu PSL pre LC Lesy Stará Ľubovňa na Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov na odsúhlasenie. Návrh bol prerokovaný medzi vyhotovovateľom PSL a odborným lesným hospodárom. Správny orgán vyzval listom č. OU-PO-OOP4-2025/044446-2 zo dňa 10.11.2025 príslušný orgán ochrany prírody a krajiny – Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie na predloženie vyjadrenia k predmetnému návrhu. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil dňa 07.01.2026 na správny orgán vyjadrenie podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov pod č. OU-PO-OSZP1-2025/093518-004 zo dňa 29.12.2025, v ktorom určuje pripomienky a požiadavky na zmiernenie navrhovaných hospodárskych opatrení - vid'. príloha. Tento súhlas nenahrádza vyjadrenia, stanoviská, prípadne výnimky potrebné k realizácii návrhu hospodárskych opatrení.

Vzhľadom na uvedené a s cieľom zabezpečiť riadne obhospodarovanie lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová starostka obce navrhla obecnému zastupiteľstvu schváliť ich nájom obecnému sociálnemu podniku Poľanka, s. r. o., Registrovaný sociálny podnik na dobu určitú do 31. 12. 2027 s ročným nájomom 2 500 €. Výmera obhospodarovateľa

Obec Litmanová je (vrátane OLP – ostatné lesné pozemky) 319 7227 m², t.j. 319,72 ha z toho sú - porasty 306,1132 ha a OLP 13,6095 ha.

Uznesenie č. 14/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje**

1.1 **Zámer prenájmu** nehnuteľného majetku obce Litmanová – lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová, vrátane ostatných lesných pozemkov (OLP), o celkovej výmere 319,72 ha (porasty 306,1132 ha a ostatné lesné pozemky 13,6095 ha), spoločnosti Poľanka, s. r. o., registrovanému sociálnemu podniku, na dobu určitú do 31. 12. 2027 podľa § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

1.2 **Spôsob prenájmu** nehnuteľného majetku obce Litmanová podľa § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová formou nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa registrovanému sociálnemu podniku Poľanka, s. r. o., za nájomné vo výške 2 500 € ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená s prihliadnutím na aktuálny stav lesných porastov, rozsah hospodárskych opatrení podľa programu starostlivosti o lesy, predpokladané ekonomické výnosy z obhospodarovania lesa počas doby nájmu, ako aj na rozsah povinností a nákladov, ktoré nájomca preberá pri zabezpečovaní riadneho obhospodarovania lesných pozemkov podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe zabezpečenia riadneho odborného obhospodarovania lesných pozemkov vo vlastníctve obce Litmanová, plnenia povinností vlastníka lesa podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a zabezpečenia realizácie schválených hospodárskych opatrení. Obec Litmanová je jediným spoločníkom spoločnosti Poľanka, s. r. o., a vlastní 100 % obchodný podiel v tejto spoločnosti. Prenájomom lesných pozemkov vlastnému obecnému podniku obec zabezpečuje výkon svojich zákonných povinností prostredníctvom subjektu, nad ktorým vykonáva úplnú majetkovú a riadiacu kontrolu, pričom si zachováva priamy vplyv na spôsob obhospodarovania lesného majetku vo svojom vlastníctve. Spoločnosť Poľanka, s. r. o., je zároveň registrovaným sociálnym podnikom podľa zákona č. 112/2018 Z. z., ktorý svojou činnosťou prispieva k napĺňaniu cieľov sociálnej ekonomiky a rozvoju miestnej komunity.

1.3 Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová schvaľuje nájom nehnuteľného majetku obce Litmanová z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Litmanová trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková , Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, Mgr. Vasil Vislocký, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026

Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce

10.

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na par. č. KN E 6772 – Marek Marcin, bytom Vranov nad Topľou.

Do podateľne obce Litmanová bola dňa 12.05.2026 doručená žiadosť p. Mareka Marcina a p. Silvie Marcinovej, v ktorej obec žiadajú o zriadenie vecného bremena – právo prechodu a prejazdu. Manželia Marcinovi sú spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na LV. Č. 573 pre katastrálne územie Litmanová (parcely registra „C“ č. 615/2, 616/2 a 616/8). Toto právo žiadajú zriadiť v prospech vlastníkov vyššie uvedených parciel cez pozemok vo vlastníctve obce Litmanová parcela registra „E“ č. 6772, druh pozemku ostatná plocha, katastrálne územie Litmanová vedená na LV č. 1481.

Odôvodnenie žiadosti: zriadenie vecného bremena je nevyhnutné na zabezpečenie trvalého právneho prístupu k našim nehnuteľnostiam z verejnej komunikácie. V prospech našich pozemkov je už zapísané právo cez nadväzujúce parcely C-KN 616/9 a 616/10 (podľa zmluvy V-1244/2024), pričom prístup cez obecnú parcelu E-KN 6772 je posledným chýbajúcim článkom k dosiahnutiu napojenie na cestnú sieť.

Uznesenie č. 15/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **súhlasí** so zriadením vecného bremena na parcelu č. 6001/1 registra E na liste vlastníctva 1481 za účelom trvalého prechodu, prejazdu a vstupu z parcely 652/2 registra C na parcelu č. 6000 registra C na liste vlastníctva 2050, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Litmanová.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

Uznesenie nebolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026

Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce

Uznesenie č. 16/30/2026

Obecné zastupiteľstvo zároveň **udel'uje súhlas** na prechod a prejazd cez parcelu registra „E“ parc. č. 6001/1 vo vlastníctve obce Litmanová v prospech vlastníkov parciel registra „C“ parc. č. 652/2 a parc. č. 6000 bez zriadenia vecného bremena. Tento súhlas nezakladá vecné právo k nehnuteľnosti a oprávňuje výlučne na prechod a prejazd cez predmetný pozemok. Na predmetnom pozemku nie je prípustné vykonávať stavebné úpravy ani umiestniť akúkoľvek stavbu.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

11.

Žiadosť obce Litmanová o nájom nehnuteľnosti - parcela KN C 566/9. 566/8

Starostka obce Litmanová informovala prítomných o potrebe riešiť priebežne opravu, údržbu a rekonštrukciu časti miestnej komunikácie okolo kultúrneho domu v obci Litmanová. Navrhuje podať žiadosť obce Litmanová o nájom nehnuteľností – pozemkov parc. č. KN C č. 566/9, nachádzajúceho sa v spoluvlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Litmanová v podiele 1/2, a parc. č. KN C č. 566/8 o výmere 26 m² vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Litmanová, k.ú. Litmanová.

Uznesenie č. 17/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **schvaľuje** podanie žiadosti obce Litmanová o nájom nehnuteľností – pozemkov parc. č. KN C č. 566/9, nachádzajúceho sa v spoluvlastníctve

Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Litmanová v podiele 1/2, a parc. č. KN C č. 566/8 o výmere 26 m² vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Litmanová, k.ú. Litmanová za účelom opravy, rekonštrukcie a údržby príslušného úseku miestnej komunikácie.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

12.

Darovacia zmluva s MV SR – IVECO CAS 15 v hodnote 65 708 € - informácia.

Uznesenie č. 18/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová:

1. berie na vedomie

informáciu starostky obce o prebytočnosti hnutel'ného majetku obce – špeciálneho vozidla:

- IVECO, EČV SL 037BG, VIN ZCFC65C1005901052, ktoré obec využívala na plnenie úloh samosprávy najmä na plnenie úloh hasičskej jednotky, pri ochrane životov, zdravia, majetku a životného prostredia, pri ochrane pred požiarimi a živelnými pohromami, v krízových situáciách, pri mimoriadnych udalostiach, na pomoc v tiesni a pri riešení ďalších verejnoprospešných situácií.

2. schvaľuje

- bezodplatný prevod prebytočného hnutel'ného majetku obce Litmanová – špeciálneho vozidla IVECO, EČV SL 037BG, VIN ZCFC65C1005901052 do vlastníctva Obce Dubinné, IČO **00321931**, so sídlom Dubinné 9, 086 12 Kurima, za účelom využívania na plnenie úloh dobrovoľného hasičského zboru obce,

- zmluvný bezodplatný prevod a fyzické odovzdanie motorového vozidla IVECO, EČV SL 037BG, VIN ZCFC65C1005901052 sa uskutoční až po prevzatí náhradnej hasičskej techniky Obcou Litmanová v súlade s Darovacou zmluvou č.p.: PHZ-OPK2-2026/001901-030, aby bola zabezpečená nepretržitá akcieschopnosť Dobrovoľného hasičského zboru obce Litmanová.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 5

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

13.

Nájomné bývanie – informácia o priebežnej realizácii výstavby.

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová bolo starostkou obce informované o aktuálnom priebehu výstavby nájomného bývania.

Uznesenie č. 19/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu starostky o aktuálnom priebehu výstavby nájomného domu v obci Litmanová.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026

Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce

14.

Volebné obdobie 2026 - 2030 – určenie počtu poslancov OZ obce Litmanová, určenie volebného obvodu, rozsah výkonu funkcie starostu.

Vzhľadom na blížiaci sa termín komunálnych volieb má obecné zastupiteľstvo povinnosť určiť na nasledujúce volebné obdobie: - počet poslancov, - rozsah výkonu funkcie starostu. Zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ust. § 11 upravuje povinné uznesenia obecného zastupiteľstva pred komunálnymi voľbami takto:

Uznesenie č. 20/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **určuje:**

- a.) v súlade § 11 ods. 3 písm. f) zák. Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2026-2030 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Litmanová : **7 a** jeden volebný obvod.
- b.) súlade § 11 ods. 4 písm. i) zák. Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2026-2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce Litmanová na **plný úväzok**.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026

Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce

15.

Verejný vodovod – informácia o zisteniach

Starostka obce Litmanová informovala prítomných poslancov OZ o úradnom liste, ktorý je umiestnený na úradnej tabuli a tiež bol odovzdaný do poštových schránok našim obyvateľom s textom:

„Vážení občania obce Litmanová, v našej obci už dlhodobo dochádza k úniku vody z miestneho verejného vodovodu. Napriek opakovanému úsiliu sa zatiaľ nepodarilo presne identifikovať miesto poruchy. Evidujeme výrazné výkyvy v odbere vody a zároveň enormne vysokú spotrebu.

Upozorňujeme, že ak sa nepodarí stabilizovať a znížiť množstvo odoberanej vody, obec bude v zmysle platných predpisov zaradená do vyššej tarifnej skupiny, čo bude mať za následok podstatné zvýšenie ceny vody pre všetkých odberateľov. Blížiac sa letné obdobie a možné suchá zároveň zvyšujú riziko nedostatku pitnej vody.

Obec Litmanová preto žiada všetkých občanov napojených na verejný vodovod, aby si skontrolovali svoje vodovodné prípojky a vnútorné rozvody, či nedochádza k únikom vody alebo iným poruchám. V zmysle Zmluvy o dodávke pitnej vody je každý odberateľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť a bezodkladne oznámiť zistenú poruchu alebo únik vody.

Zároveň evidujeme vážne podozrenia na neoprávnený odber vody z obecného vodovodu. Zdôrazňujeme, že okrem finančných a materiálnych škôd môže takéto konanie predstavovať aj ohrozenie zdravia všetkých konzumentov vody. Zdravotná nezávadnosť vody je zabezpečovaná pravidelnými kontrolami a chlórovaním. Pri zmiešavaní vody z verejného vodovodu so súkromnými zdrojmi však môže dôjsť ku kontaminácii vody.

Upozorňujeme preto na povinnosť dodržiavať podmienky Zmluvy o dodávke pitnej vody, najmä ustanovenie čl. 3.7, podľa ktorého odberateľ nesmie súčasne využívať pitnú vodu z verejného vodovodu a vodu z vlastnej studne alebo iného zdroja. V prípade zistenia neoprávneného odberu vody je obec oprávnená požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 330 €, pričom tým nie je dotknuté právo na náhradu vzniknutej škody. Neoprávnený odber vody môže zároveň naplňať znaky trestného činu krádeže podľa § 212 zákona č. 300/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov. Podľa § 32 ods. 1 písm. l) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách má vlastník verejného vodovodu právo prerušiť alebo obmedziť dodávku pitnej vody pri preukázaní neoprávneného odberu.

Ak nedôjde k odstráneniu zistených nedostatkov alebo k ukončeniu porušovania podmienok zmluvy, obec pristúpi k odpojeniu a zaslepeniu vodovodnej prípojky. Z dôvodu vykonania odpojenia od hlavného verejného vodovodu bude potrebné realizovať výkopové práce. Náklady na výkopové práce a odpojenie bude znášať vlastník vodovodnej prípojky.

Vážení občania, veríme, že prijatými opatreniami chránime poctivých a zodpovedných odberateľov vody, ktorí nemôžu byť obmedzovaní alebo ohrozovaní nezodpovedným konaním jednotlivcov. Ďakujeme vám za spoluprácu, pochopenie a zodpovedný prístup.“

Doposiaľ však nedošlo k zníženiu spotreby vody. V porovnaní s predchádzajúcim rokom je spotreba vody takmer o 90 % vyššia. Ani po opakovaných kontrolách sa nepodarilo zistiť prípadnú poruchu na vodovodnom systéme. Z uvedeného dôvodu vzniklo podozrenie, že môže ísť o zvýšenú spotrebu vody alebo o možné neoprávnené odbery pitnej vody z verejného vodovodu, najmä zo strany osôb, ktoré nie sú evidované ako riadne pripojené na verejný vodovod.

Starostka obce Litmanová poukázala na prijaté uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Litmanová č. 24/20/2025, ktorým poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili s navrhnutým postupom a so zaslaním výzvy občanom, ktorých domácnosti nie sú napojené na verejný vodovod v súlade so zmluvou o dodávke pitnej vody. Výzvou budú títo občania požiadaní o oznámenie, na aký vodný zdroj je ich nehnuteľnosť napojená, o doloženie príslušného povolenia na odber podzemných vôd a o preukázanie existencie a oprávnenosti vodovodnej prípojky.

Tento postup bol konzultovaný s políciou, pričom v prípade podnetu obce bude polícia vykonávať dokazovanie, a tým sa preverí odber vody, povolenia a pod...

Starostka zároveň informovala o doteraz zistených skutočnostiach a navrhla, že v prípade, ak nedôjde k zmene situácie a zníženiu spotreby vody, obec postúpi podnet na príslušný Okresný úrad – odbor starostlivosti o životné prostredie a na Okresné riaditeľstvo Policajného zboru.

Uznesenie č. 21/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu starostky obce Litmanová o zvýšenej spotrebe pitnej vody z verejného vodovodu, potrebe monitorovania spotreby vody a prijatia opatrení súvisiacich s podozrením na neoprávnený odber vody, ktorý môže zároveň naplňať znaky trestného činu krádeže podľa § 212 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

16.

Informácia o doručenom proteste prokurátora a postupe pri jeho vybavovaní – č.k. Pd 19/26/7710-7, Pd 16/26-7710-22.

Starostka obce informovala poslancov OZ o doručenom proteste prokurátora a postupe pri jeho vybavovaní – č.k. Pd 19/26/7710-7, Pd 16/26-7710-22.

Obec Litmanová, ako príslušný stavebný úrad, v nadväznosti na § 24 ods. 4, ods. 13 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“), ako aj v nadväznosti na § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) **z a ě a l a k o n a n i a :**

- vo veci vydaného protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 16/26/7710-22, zo dňa 29.05.2026 proti vydanému proti opatreniu obce Litmanová, stavebného úradu – overovacej doložke projektu stavby na ohlásenie, č. MsÚ-SL-1929/17604/2025 z 11.8.2025 (ďalej len „opatrenie obce Litmanová“),
- vo veci vydaného protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 19/26/7710-7, zo dňa 05.06.2026 proti opatreniu obce Litmanová, stavebného úradu – overovacej doložke ohlásených terénnych úprav, č. MsÚ-SL-2618/21293/2025 z 27.10.2025 (ďalej len „opatrenie obce Litmanová“).

Uznesenie č. 22/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu starostky obce Litmanová, že obec Litmanová, ako príslušný stavebný úrad, v nadväznosti na § 24 ods. 4, ods. 13 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“), ako aj v nadväznosti na § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Správny poriadok“) **z a ě a l a k o n a n i a :**

- vo veci vydaného protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 16/26/7710-22, zo dňa 29.05.2026 proti vydanému proti opatreniu obce Litmanová, stavebného úradu – overovacej doložke projektu stavby na ohlásenie, č. MsÚ-SL-1929/17604/2025 z 11.8.2025 (ďalej len „opatrenie obce Litmanová“),
- vo veci vydaného protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Stará Ľubovňa č. Pd 19/26/7710-7, zo dňa 05.06.2026 proti opatreniu obce Litmanová, stavebného úradu – overovacej doložke ohlásených terénnych úprav, č. MsÚ-SL-2618/21293/2025 z 27.10.2025 (ďalej len „opatrenie obce Litmanová“).

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	.

Nehlasovali:	0	
---------------------	---	--

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

17.

Informácia o možnostiach zavedenia dane za neudržiavané stavby.

Obec Litmanová každoročne eviduje podnety týkajúce sa neudržiavaných nehnuteľností. V niektorých prípadoch ide o pozemky, ktoré nie sú dlhodobo udržiavané, pričom stavby nachádzajúce sa na týchto pozemkoch sú v zhoršenom technickom stave.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti starostka obce informovala prítomných poslancov OZ o zasielaní výziev dotknutým vlastníkom nehnuteľností na zabezpečenie nápravy a zároveň oboznámila obecné zastupiteľstvo s návrhom zavedenia dane za neudržiavané stavby v rámci všeobecne záväzného nariadenia obce Litmanová s účinnosťou od roku 2027.

Obec Litmanová zároveň upozorní vlastníkov nehnuteľností na povinnosti vyplývajúce z:

- VZN č. 2/2015 o verejnom poriadku, schváleného Obecným zastupiteľstvom v Litmanovej dňa 20. 02. 2015 uznesením č. 26/2015,
- VZN č. 3/2017 o zeleni a ochrane drevín, schváleného Obecným zastupiteľstvom v Litmanovej dňa 14. 12. 2017 uznesením č. 190/2017,

na základe ktorých sú vlastníci pozemkov povinní zabezpečovať ich primeranú údržbu, vrátane pravidelného kosenia najmenej dvakrát ročne.

Uznesenie č. 23/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu starostky obce Litmanová o zasielaní výziev dotknutým vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území obce Litmanová na zabezpečenie nápravy v súvislosti s neudržiavanými nehnuteľnosťami a zároveň informáciu o návrhu zavedenia dane za neudržiavané stavby v rámci všeobecne záväzného nariadenia obce Litmanová s účinnosťou od roku 2027.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

18.

10. ročník Litmanovských slávností – informácia.

Pri príležitosti 10. ročníka Litmanovských slávností, ktoré sa uskutočnia 01.08.2026 v našej obci – „Tradície, predkovia a príbehy našej histórie“ (Dni rodákov), budú na návrh starostky obce v súlade s VZN č. 1/2018, čl. 8 ocenení cenou starostu obce Litmanová kolektívy/združenia pôsobiace na území obce za úspešnú a záslužnú činnosť v prospech rozvoja obce.

Uznesenie č. 24/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o udelení ceny starostu obce Litmanová v súlade s VZN č. 1/2018, čl. 8. kolektívom/združeniam pôsobiacim na území obce za úspešnú a záslužnú činnosť v prospech rozvoja obce na návrh starostky obce Litmanová.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

19.

Interpelácie poslancov.

Poslanci sa k jednotlivým bodom programu vyjadrovali priebežne počas rokovania, preto sa v tomto bode už do rozpravy nezapojili.

20.

Rôzne.

a.) obnovenie Vojenského obvodu Javorina a žiadosť o prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva

Do emailovej schránky obce Litmanová bola doručená informácia od poslanca Národnej rady Slovenskej republiky PhDr. Vladimíra Ledeckého o zámere obnoviť Vojenský obvod Javorina. Súčasťou informácie bola žiadosť o prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým by obec vyjadrila nesúhlas s obnovením Vojenského obvodu Javorina a prijala kroky smerujúce k zabráneniu jeho opätovnému zriadeniu.

Uznesenie č. 25/30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky PhDr. Vladimíra Ledeckého o zámere Ministerstva obrany SR obnoviť Vojenský obvod Javorina.

Hlasovanie:

Za:	7	PaedDr. Renáta Česelková, Mgr. Nadežda Hlinková, Marián Kuščák, Lukáš Hlinka, PhDr. Ivana Vislocká, Ing. Jaroslav Rusíňak, Mgr. Vasil Vislocký.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	.
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 4

*Uznesenie bolo prijaté.
Litmanová 22.06.2026*

*Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce*

Záver.

Vzhľadom k tomu, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vo všetkých bodoch naplnený, starostka obce Litmanová Mgr. Nataša Hlinková poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila o 20.10 hod.

Zapísala:

Agáta Zimová

V Litmanovej dňa 22.06.2026

.....
Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce