



Čo je potrebné stihnúť do 31.01.2022?

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností na rok 2022 je potrebné podať do 31.1.2022.

Daň z nehnuteľností je povinný na rok 2022 zaplatiť **ten daňovník** (fyzická alebo právnická osoba), **ktorý je alebo bol vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti**, ktorá je predmetom dane (t. j. pozemku, stavby, bytu), **avšak len v období od 2.1.2021 do 1.1.2022 (vrátane)**.

Zdaňovacím obdobím pri dani z nehnuteľnosti je **kalendárny rok**, avšak **daň z nehnuteľností sa platí v aktuálnom roku**. Uvedené znamená, že **daň z nehnuteľnosti, ktorú daňovník zaplatí v roku 2022 sa vzťahuje na kalendárny rok 2022**, nie je to teda daň z nehnuteľností za rok 2021.

A. **Priznanie k dani z nehnuteľností podáva daňovník len pri prvom vzniku daňovej povinnosti**, to znamená, že priznanie k dani z nehnuteľností na rok 2022 je povinný podať len ten daňovník, ktorý sa stal vlastníkom, nájomcom, správcom alebo užívateľom nehnuteľnosti v období od 2.1.2021 do 1.1.2022.

B. **Priznanie k dani z nehnuteľností nemusí podať ten daňovník, ak už tieto dane priznal napr. v predchádzajúcom roku**

avšak

C. **Ak nastali u daňovníka nové skutočnosti**, všetky zmeny týkajúce sa dane z nehnuteľnosti napr. kúpa, predaj, darovanie pozemku, postavenie altánku, prístrešku, garáže, šopy, alebo skolaudovali ste stavbu alebo iné skutočnosti týkajúce sa dane z nehnuteľnosti, **je povinný príslušným tlačivom - čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie - vyplniť a doručiť** na obecný úrad Litmanová.

Tlačivo pýtajte na obecnom úrade alebo nájdete ho na tejto stránke

https://www.slovensko.sk/_img/CMS4/dan_z_nehnuteľnosti/17-dp-md.pdf

D. **Povinnosťou daňovníka je tiež nahlásiť** do stanoveného dátumu **nadobudnutie alebo úhyn psa** na tlačive, ktoré je na obecnom úrade a tiež prístupné na obecnej stránke

<https://www.litmanova.sk/files/2020-10-12-082021->

[Ozn menie o vzniku z niku da ovej povinnosti k dani za psa.doc](#))

2. **ŽIADOSŤ O VRÁTENIE / ODPUSTENIE / ZNÍŽENIE MIESTNEHO POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY NA ROK 2022** – Vyplnenú žiadosť je potrebné **doručiť do 31.1.2022**.

Bez žiadosti s príslušnými dokladmi nebudú akceptované žiadne „úlavy“.

Žiadosť je na obecnom úrade alebo na obecnej stránke https://www.litmanova.sk/files/2022-01-04-135159-IADOS_O_VR_TENIE_ODPUSTENIE_MIESTNEHO_POPLATKU_ZA_KOMUN_LNE_ODPADY_NA_ROK_2022.pdf

Predbežný harmonogram vyberania poplatkov:

Január - príprava podkladov k miestnym daniam a poplatkom

Február - vyrubenie a vyberanie poplatkov za TKO a hrobové miesto

POZOR

!!! platnosť červenej a žltej nálepky s rokom 2021 je platná do 28.02.2022. Po tomto dátume bez novej platnej nálepky na rok 2022 **nebude vaša KUKA nádoba vyprázdnená!!!!**

Apríl – vyrubenie a vyberanie **dani z nehnuteľností spolu s daňou za psa.**

Jún – vyberanie poplatkov za **vodu**



OBEC LITMANOVÁ
Obecný úrad 79, 065 31 Jarabina

Stručný prehľad poplatkov

TKO

1. Obec Litmanová stanovuje sadzbu poplatku **25 € za osobu za kalendárny rok**.
(Úľava vo výške 25% pre osoby od 70 rokov)
2. Sadzba poplatku komunálneho odpadu za **ubytovacie lôžko 5 € / lôžko / rok**.
3. U právnických osôb Obec Litmanová stanovuje výšku poplatku 25 € za kalendárny rok.
4. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín 0,050 € / kg.
5. Obec určuje cenu za odvoz jedného vreca odpadu mimo zaplatených odvozov z kuka nádob v sume **4 € za jedno vrece**.
6. Obec Litmanová stanovuje paušálny poplatok v rekreačnej oblasti „Mľanice“ **na chatky**
 - A. Kapacita do 10 osôb – **100 €** na kalendárny rok
 - B. Kapacita nad 10 osôb – **250 €** na kalendárny rok

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Správca dane určuje sadzbu dane **0,50 € na osobu za jedno prenocovanie**. (za rok 2021-2022)

PES

Správca dane určuje sadzbu dane **za jedného psa a kalendárny rok 5,00 Eur**

VODA

Pri vodovodnej prípojke, kde nie je inštalovaný vodomer je množstvo odobratej vody stanovené podľa smerných čísel spotreby vody v zmysle Vyhl. 209/2013 Z.z. a cena je určená paušálne **vo výške 17 € / osobu / rok** (podľa výpočtu: 34 m³/os.rok x 0,50 eur/m³) obyvateľom žijúcich na území obce Litmanová.

Príležitostne obývaný dom – **20 € / rok**

Poplatok za odber vody na ubytovacie lôžko v súkromí – **3,30 € / lôžko / rok**.

OSTATNÉ POPLATKY

Platí právnická a fyzická osoba

1. Poplatok za užívanie vnútorných priestorov kultúrneho domu
 - a) poplatok za 2 miestnosti bez stravy **80,- €**
 - b) poplatok za 1 miestnosť bez stravy **40,- €**
 - c) poplatok za 2 miestnosti so stravou OcÚ za kar a oslavu **40,- €** /+ strava
 - d) poplatok za 1 miestnosť so stravou OcÚ na kar a oslavu **20,- €** /+ strava
2. Iné poplatky
 - a) Poplatok za hrobové miesto **3,50 € / domácnosť / rok**
 - b) Poplatok za použitie domu smútku **30,00 €**
 - c) Poplatok za rozhlasovú reláciu **5,00 €**

VEREJNÉ PRIESTRANSTVO

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva z príležitosti hodov, jarmokov a iných a iných kultúrnych a spoločenských podujatí:
 - a) **10,00 EUR na deň - za predajné stánky** napr. s medovníkmi, cukrovou vatou, pukancami, suvenírmí, balónmi, ovocím, zeleninou, umeleckými predmetmi, hračkami, knihami, remeselníckymi výrobkami v rozmere do 10 m².
Príplatok 1,00 € / m² – stánok nad 10 m², za každý m² navyše.
 - b) **3,50 € na deň – za predaj tovaru pred budovou OcÚ.**
 - c) Predajný stánok zložky obce na akcie obecného úradu je bez poplatku.
2. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za poskytovanie verejného priestranstva pod, na Hore Zvir a susediacich lokalitách:
 - a) **1,00 € na deň – za vjazd za osobné motorové vozidlo**
 - b) **3,00 € na deň – za vjazd mikrobusu**
 - c) **5,00 € na deň – za vjazd autobusu**