

Zápisnica
zo 16. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Litmanovej,
konaného
dňa 10.05.2021

Prítomní: Mgr. Nataša Hlinková, starostka obce
Poslanci: Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák,
Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký
Neprítomný: Mgr. Nadežda Hlinková - ospravedlnená
Zamestnanci obce: Ing. Lukáš Rusiňak, Ivana Sokoláková, Ing. Mária Tomková
Ďalší: Prezenčná listina je prílohou zápisnice

1.

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

16. mimoriadne zasadnutie OZ začalo o 15:45 hod. za sprísnených hygienických opatrení v priestoroch obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ oficiálne otvorila a viedla starostka obce Mgr. Nataša Hlinková, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášania schopné so 6 poslancami. Starostka informovala o programe zasadnutia, ktorý bol poslancom vopred doručený a bol obsahom pozvánky.

Program bol v zákonnej lehote zverejnený na webstránke obce a úradnej tabuli. Poslanci program **schválili**, OZ **určilo** za zapisovateľa Ivanu Sokolákovú, **zvolilo** NK a overovateľov zápisnice: Marián Kuščák, Ing. Peter Rusiňak.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba NK a overovateľov zápisnice, schválenie programu 16. mimoriadneho zasadnutia OZ.
2. Kontrola plnenia uznesení z 15. zasadnutia OZ.
3. Stanovisko obce k projektovej dokumentácii – apartmánové domy s vybavenosťou.
4. Stanovisko obce k súhlasu s investičným zámerom - prestavby bývalej kasárne na Pútnický dom.
5. Prevzatie miestnej komunikácie do správy PSK – informácie z PSK
6. Majetkové priznanie starostky obce za rok 2020.
7. Žiadosti občanov.
8. Rôzne.
9. Záver.

Uznesenie č. 1/16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová v súlade s § 12 odst. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- a) **schvaľuje** program zasadnutia OZ podľa doloženej pozvánky
- b) **volí** NK a overovateľov zápisnice: Marián Kuščák, Ing. Peter Rusiňák.
- c) **určuje** za zapisovateľa: Ivana Sokoláková.

Hlasovanie:

Za: 6 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňák, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil Vislocký
Neprítomný: Mgr. Nadežda Hlinková
Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovali: 0

2.

Kontrola uznesení z 15. zasadnutia OZ

V tomto bode vystúpila starostka obce Mgr. Nataša Hlinková a predložila plnenie uznesení z 15. zasadnutia OZ. Skonštatovala, že všetky uznesenia z tohto zastupiteľstva boli splnené.

V plnení naďalej zostalo uznesenie, ktoré je predmetom riešenia dnešného zastupiteľstva.

5/14/2020 - kde bol schválený zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. Miroslav Hlinka (134).

Uznesenie č. 2/16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 15. zasadnutia OZ.

3.

Stanovisko obce k projektovej dokumentácii – apartmánové domy s vybavenosťou

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním záväzného stanoviska obce k projektovej dokumentácii apartmánových domov s vybavenosťou. Stavba podľa projektovej dokumentácie bude riešiť doplnenie vybavenosti jestvujúceho lyžiarskeho areálu Skicomp – Fakľovka, k.ú. Litmanová a tým prispeje k rozvoju územia obce.

Uznesenie č. 3/16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **súhlasí** s vydaním záväzného stanoviska obce k projektovej dokumentácii apartmánových domov s vybavenosťou.

Hlasovanie:

Za: 5 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňák, Mgr. Vasil Vislocký
Neprítomný: Mgr. Nadežda Hlinková
Zdržalo sa: 1 Ing. Peter Rusiňák Proti: 0 Nehlasovali: 0

4.

Stanovisko obce k súhlasu s investičným zámerom - prestavby bývalej kasárne na Pútnický dom a k vysporiadaniu pozemku za bránou farského dvora.

Starostka obce privítala farára farnosti Litmanová, o. Mgr. Rastislava Janička, ktorý OZ informoval o zámere prestavby bývalých kasární v obci. Mgr. Rastislav Janičko predstavil projekt Pútnický dom, popísal jeho vybavenosť a zámer prestavby. Zodpovedal všetky kladené otázky od poslancov OZ. Požiadal o možnosť pripojenia danej stavby na obecný vodovod, pričom doložil aj potrebné podklady o plánovanej dennej spotrebe vody.

Obci tiež doručil žiadosť o vyjadrenie k vysporiadaniu pozemku nachádzajúceho sa za bránou farského dvora, ktorý je vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 4/16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o prestavbe bývalej kasárne na Pútnický dom a **súhlasí**, aby obec vydala súhlasné záväzné stanovisko k investičnému zámeru.

Požiadavku pripojenia sa na obecný vodovod **berie na vedomie**, odkazuje riešiť v súlade s VZN č. 5/2020, t.j. o stanovisko požiadať prevádzkovateľa obecného vodovodu.

Žiadosť o majetkové vypríadanie pozemku nachádzajúceho sa za bránou farského dvora, ktorý je vo vlastníctve obce **berie na vedomie**.

Hlasovanie:

Za: 6 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil Vislocký

Neprítomný: Mgr. Nadežda Hlinková

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovali: 0

5.

Prevzatie miestnej komunikácie do správy PSK –informácie z PSK

Obec obdržala dňa 22.04.2021 písomné stanovisko PSK, odbor dopravy s uvedeným, že po ich dôslednom zvážení súhlasia s požiadavkou obce prevziať do správy miestnu komunikáciu.

Uznesenie č. 5/16/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o prevzatí miestnej komunikácie do správy PSK.

6.

Majetkové priznanie starostky obce za rok 2020

Podľa čl. 7 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ústavný zákon“) sú verejní funkcionári (čl. 2 ods. 1 ústavného zákona) povinní do 30 dní odo dňa, keď sa ujali výkonu verejnej funkcie a počas jej výkonu vždy do 30. apríla podať písomné oznámenie za predchádzajúci rok, v ktorom uvedú skutočnosti uvedené v čl. 7 ods. 1 písm. a) – f) ústavného zákona.

Uznesenie č. 6/16/2021:

Komisia pre ochranu ver. záujmu otvorila doručené majetkové priznanie starostky obce a skonštatovala, že písomné oznámenie majetkového priznania za predchádzajúci kalendárny rok 2020 bolo podané v lehote do 30.04.2021, je riadne platné, podpísané a tiež bude verejne prístupné na obecnej stránke obce.

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** informáciu o majetkovom priznaní starostky obce.

7.

Žiadosti občanov

- A. Miroslav Hlinka, Litmanová 134 - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na parcelách 307/2, 301, 302/2, 570/11 so zámerom legálneho prechodu k rodinnému domu.*
- B. Ing. Jozef Eštočin, Litmanová 202 – a) Žiadosť o opätovné schválenie predaja a uzatvorenie kúpnej zmluvy, b) Žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie a o vyjadrenie k zámeru výstavby chaty.*
- C. Ing. Vasil' Kormanik, Svätého Ladislava, Košice – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 3988/7*

Uznesenie č. 7/16/2021:

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **berie na vedomie** žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov. Z dôvodu potreby vyhotoviť znalecký posudok na ocenenie predávanej veci o samotnom odpredaji sa nerozhodovalo, tento bod bol presunutý na jednanie na najbližšie OZ.

8.

Rôzne

A. Opakované vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj motorového vozidla Škoda Fabia

Starostka predložila poslancom druhý návrh na vyhlásenie VOS na predaj AUS Škoda Fabia z roku 2003, s týmito parametrami:

Predmet predaja: Osobný automobil Škoda Fabia, rok výroby 2003, EČV: SL-925 AI, farba: strieborná diamantová metalíza, VIN: TMBPY46Y133820389

Počet najazdených kilometrov: 193 545 km

Palivo: benzín

Výkon motora: 47.0/5 400 kW, zdvihový objem valcov: 1 198 cm³

Iné: platná STK a EK do 11.03.2022.

Vozidlo sa ponúka na predaj v súčasnom technickom stave.

Cena: Predajná cena je určená na 200,00 €, za úspešnú sa bude považovať návrh s najvyššou predloženou ponukou.

- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu najvhodnejšieho návrhu.

- V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov.

V termíne prvej vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže sa na predaj motorového vozidla nikto neprihlásil. Preto sa OVS opakuje, s navrhovanou nižšou predajnou cenou.

Uznesenie č. 8/16/2021:

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **schvaľuje** predaj motorového vozidla Škoda Fabia s najvyššou predloženou ponukou od predajnej ceny 200,00 €.

Hlasovanie:

Za: 6 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký
Nepřítomný: Mgr. Nadežda Hlinková
Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovali: 0

B. Riešenie kúpy nehnuteľnosti v KÚ obce Litmanová

Vzhľadom na potrebu riešiť možnosti bývania pre mladé rodiny v našej obci, navrhuje starostka požiadať Gréckokatolícku cirkev, farnosť Litmanová o odpredaj pozemkov. Uvedené parcely sa javia vhodné na výstavbu pre mladé rodiny. Majú prístupovú cestu a sú susediacimi s obecnými pozemkami. Navrhované parcely na odkúpenie sú par. č. 2845/1, 2846/1, 613/3. Odkúpenie nehnuteľnosti, t. j. majetkové vysporiadanie bude v závislosti od navrhovanej ceny predávajúceho. Je možnosť riešiť aj iné parcely.

Uznesenie č. 9/16/2021:

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová schvaľuje zámer obce riešiť IBV a to kúpou nehnuteľností patriacich do vlastníctva Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Litmanová po vzájomnej dohode sumy odpredaja.

Hlasovanie:

Za: 6 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňak, Mgr. Vasil Vislocký
Nepřítomný: Mgr. Nadežda Hlinková
Proti: 0 Zdržalo sa: 0 Nehlasovali: 0

C. Oprava a rekonštrukcia WC v kultúrnom dome

Starostka informovala o ukončených prácach v KD – malá sála a chodba. Upozornila na potrebu opravy a rekonštrukcie oboch WC, hlavne z dôvodu poškodenej sanity a potreby riešenia elektriny v daných priestoroch.

Uznesenie č. 10/16/2021:

Obecné zastupiteľstvo Obce Litmanová **schvaľuje** rekonštrukciu a opravu WC v kultúrnom dome. Pred podpísaním objednávky je potrebné zistiť PHZ a vyhodnotiť proces VO.

Hlasovanie:

Za: 6 Lukáš Hlinka, Ing. Martin Hlinka, Marián Kuščák, Ing. Jaroslav Rusiňak, Ing. Peter Rusiňák, Mgr. Vasil Vislocký

Neprítomný: Mgr. Nadežda Hlinková

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovali: 0

9.

Záver

Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila o 18:30 hod.

Zapísal/(a): Ivana Sokol'áková

V Litmanovej 17.05.2021

.....
Mgr. Nataša Hlinková
starostka obce

Overovatelia:

Marián Kuščák

.....

Ing. Peter Rusiňák

.....